

COMUNICATO STAMPA

## **Immobiliare Cina: Nuovi e Importanti Investimenti nell'Industriale e Commerciale**

Milano, 21 gennaio 2016 - La Cina investe nei settori industriale e commerciale con l'avvio di nuovi Industrial Park e Shopping Center. Innovazione e sviluppo rappresentano oggi le priorità di un paese orientata alla produzione e di un mercato immobiliare in costante crescita – a dichiararlo Elena Buffoni, Country Manager China di World Capital Real Estate Group e AD di World Capital Beijing Consulting LTD -.

Progetti in cantiere, in fase di realizzazione o avviati interessano attualmente la Cina, progetti molteplici e rilevanti che testimoniano la continua vocazione al progresso. Coinvolta in un importante sviluppo industriale è la città di Chongqing. Qui è ufficialmente iniziata la costruzione del “*Plastic Optical Fiber Industrial Park*” nel distretto Changshou, primo progetto nell’ambito dei nuovi materiali che raccoglierà servizi di informatizzazione, controllo industriale, comunicazione tra robot e automobili smart, e si è avviato il “*Parco Industriale della Stampa Digitale*” nella Yufu Economic Development Zone, complesso esteso su 100 ettari con un progetto di realizzazione per 89 mila mq e investimenti totali per 490 milioni di RMB. Accanto a questi, è prossimo inoltre all’edificazione il “*Zhongrong Financial Innovative and Creative Industrial Park*” presso la Chongqing Xiantao Big Data Valley e in fase di progettazione un Centro Industriale Moderno nel distretto Shapingba.

Novità a Chongqing altresì nel comparto commerciale dove si sono inaugurati il “*Centro Commerciale Hedga Plaza*”, che esteso su una superficie di 90 mila mq include servizi di ristorazione, intrattenimento e shopping, e il “*Villaggio dell’Abbigliamento e dell’Industria Tessile*” nel distretto di Banan che costituirà la “*Silicon Valley della Moda*” con magazzini per capi all’ingrosso e negozi al dettaglio.

Impegnato a rinnovare inoltre il settore industriale locale è il Nord-Est del Sichuan. La città di Nanghong punta allo sviluppo delle industrie emergenti e al rilancio della lavorazione della seta con investimenti per 15 miliardi e 860 milioni RMB destinati a 25 progetti e insieme finanzia industrie ad alta tecnologia; a Guang’an è iniziata invece la costruzione del primo parco di produzione energetica alimentata da gas naturale. Nella provincia dello Yunnan, infine, si è avviato il “*Centro Internazionale per il Commercio del Tè*” con l’obiettivo di promuovere sia il commercio dei prodotti agricoli che lo sviluppo di nuove tecnologie avanzate e sostenibili legate alla produzione del tè.

Il nostro nuovo ufficio di Chongqing – conclude Elena Buffoni – rimane a disposizione per qualsiasi chiarimento o approfondimento, pronto a supportare qualsiasi investimento di natura industriale o commerciale in territorio cinese.

Per informazioni:

**World Capital Real Estate**

**Alice Cecchetti - Ufficio Stampa**

Viale Francesco Restelli, 3/7 - Milano

[alice.cecchetti@worldcapital.it](mailto:alice.cecchetti@worldcapital.it)

+39 0295305886 - 329 3269868

[www.worldcapital.it](http://www.worldcapital.it)