

Monitoraggio e Analisi del Mercato Immobiliare Logistico
Primo Semestre 2018

BORSINO



immobiliare
della **LOGISTICA**

25[^] EDIZIONE

SCIENZA e LOGISTICA
per misurare la qualità del tuo magazzino

Speciali in questo numero:

Quante stelle ha il tuo magazzino?

OSIL - Advisory Board

*Alis: Logistica Intermodale
efficienza economica ed ecologica*

*Fedespedi: Le nuove frontiere
delle imprese di spedizione*

SOMMARIO

Introduzione

Quante stelle ha il tuo magazzino?

02

03

Trend del Mercato Immobiliare Logistico Italiano ed Estero

Quadro Generale

04

Tendenze Mercato

05

Andamento Storico

06

Canoni di Locazione

07

Scostamento dalla media nazionale

08

Domanda e offerta provinciale

09

Rendimenti Lordi

10

Grandi Transazioni

11

Mercato Estero

12

Focus Interporti

Focus: Quante stelle ha il tuo magazzino?

14

Focus: OSIL - Advisory Board

Liuc BS - World Capital

18

Arcese - CabLog

19

Campisa - Columbus

20

Engineering 2K - Italtrans

21

Johnson Control - Number 1 -

22

P3 Logistic Line - Prologis

23

Sacma - Tigros

24

Fedespedi: Le nuove frontiere delle imprese di spedizione

26

Corsi e Formazione

28



Borsino Immobiliare della Logistica, il Giornale Ufficiale dell'Immobiliare Logistico - Primo Semestre 2018, Venticinquesima Edizione.

Redazione - Direttore Responsabile: Andrea Guido Faini, Coordinatore Tecnico: Lucia Dattola

Tutti i valori indicati sono espressi in €/mq/anno per la locazione e in €/mq per la vendita e possono essere incrementati o diminuiti fino al 25% in relazione alle caratteristiche, allo stato di diritto, allo stato di conservazione e all'ubicazione dell'immobile. In particolare, il campione analizzato ha preso in considerazione immobili da 5.000 a 20.000 mq a uso logistico. Si consideri che per immobili a uso corriere/trasporti, i valori in oggetto possono variare da un minimo del +10% a un massimo del +40%.

www.borsinoimmobiliarelogistica.it

Contatti

World Capital Real Estate Group

Viale F. Restelli, 3/7 - 20124 Milano

Tel: +39 0295305886

Fax: +39 02 95305209

info@worldcapital.it

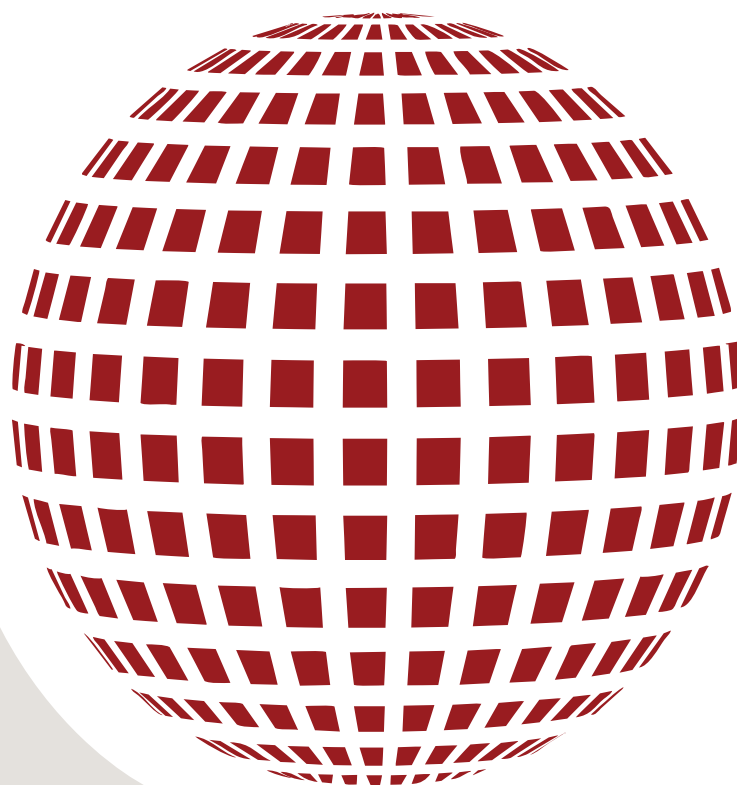
Ufficio Ricerca

Lucia Dattola

Data Analyst

World Capital Real Estate Group

lucia.dattola@worldcapital.it



Contattaci per richiedere
il report completo

WORLD CAPITAL IN THE WORLD

MILAN – SHANGHAI – BEIJING – CHONGQING – MOSCOW – MUMBAI – NEW YORK – SAO PAULO – PRAGUE – LONDON – BUENOS AIRES

