

# Report Mercato

# UFFICI

2016-2

# INDICE

---

<b>01</b> ITALIA	Clima di fiducia delle imprese per settore di attività economica	02
	Stock mercato uffici	03
	Mercato immobiliare prime uso uffici	04
	Quadro Generale	04
	Canoni di locazione e variazione dei canoni di locazione	05
	Rapporto tra canone medio e variazione relativa	06
	Ranking dei canoni di locazione e rendimenti	07
	Tasso di sconto	08
	Tempo medio di vacancy e tagli più richiesti	09
<b>02</b> ROMA	Guida al mercato immobiliare uso uffici	11
	Mappa del mercato immobiliare uso uffici	12
	Canoni di locazione per zona	13
	Canoni di locazione per quartiere	13
<b>03</b> MILANO	Guida al mercato immobiliare uso uffici	14
	Canoni di locazione per macrozone	15
	Variazione dei canoni di locazione per macrozone	16
	Guida al mercato delle microzone	17
	Canoni di locazione per microzone	18
	Andamento semestrale del mercato	19
	Variazione semestrale dei canoni di locazione per microzone	20
	Milano nel quadro delle prime global locations	21
<b>04</b> MILANO E PROVINCIA	Guida all'appetibilità degli investimenti nel settore uffici	24
	Incidenza dell'importo annuale delle tasse sui canoni di locazione - Comune di Milano	25
	Incidenza dell'importo annuale delle tasse sui canoni di locazione - Milano e Provincia	25
	Incidenza dell'importo annuale delle tasse sui canoni di locazione - Provincia di Milano	26

## Contatti

World Capital Real Estate Group

Viale F. Restelli, 3/7 - 20124 Milano

Tel: +39 0295305886

Fax: +39 02 95305209

info@worldcapital.it

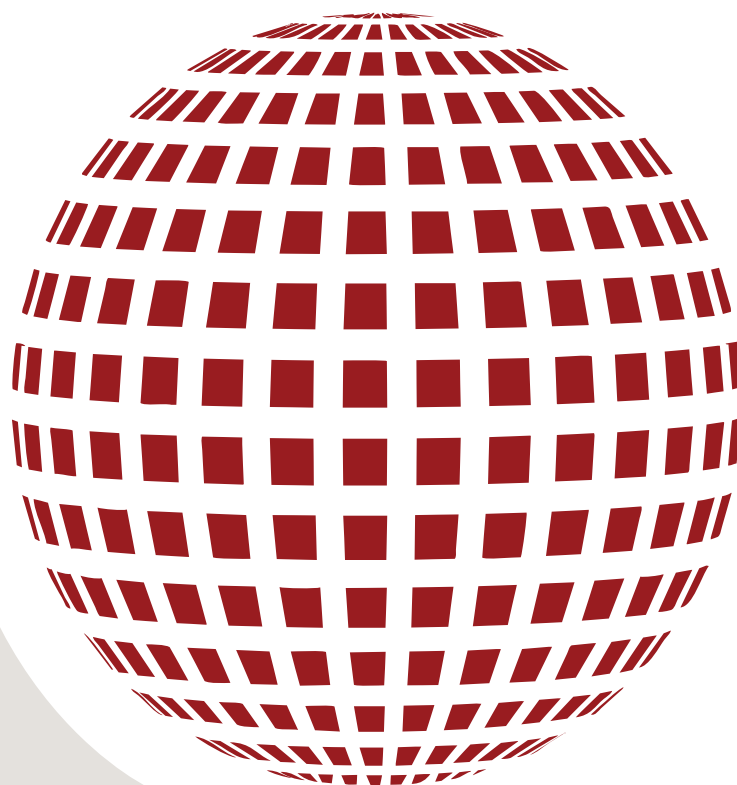
## Ufficio Ricerca

Lucia Dattola

Data Analyst

World Capital Real Estate Group

lucia.dattola@worldcapital.it



Contattaci per richiedere  
il report completo

### WORLD CAPITAL IN THE WORLD

MILAN – SHANGHAI – BEIJING – CHONGQING – MOSCOW – MUMBAI – NEW YORK – SAO PAULO – PRAGUE – LONDON – BUENOS AIRES

